

LOCACION

ALICANTE 104 - VILLA LUZURIAGA

Te invitamos a conocer esta propiedad y descubrir todo lo que tiene para ofrecer.
Coordiná tu visita y recibí asesoramiento personalizado.


MARTILLERA - CORREDORA
TASADORA PÚBLICA
[COL. LM 822 F. 074 - T.II]

ALICANTE 104 VILLA LUZURIAGA

Departamento de 3 ambientes, ubicado en un entorno tranquilo y con espacios propios para disfrutar.

La propiedad cuenta con **2 dormitorios, cocina, comedor, baño, y terraza privada en planta alta con parrilla**, un diferencial ideal para quienes buscan un espacio exterior.

Coordiná tu visita y recibí asesoramiento personalizado.



***" 3 Ambientes
con Terraza y Parrilla."***

ESPACIOS ÚNICOS



Cocina

1,60 m x 4,60 m



Terraza

5,00m x 3,00 m



Dormitorio Ppal

3,50 m x 3,00 m

UN ESPACIO PARA VOLVER A EMPEZAR



Estar - Comedor
4,60 m x 3,00 m



INGRESO INMEDIATO



AMBIENTES

- Dormitorio Ppal 3.00 m x 3.50 m.
- Dormitorio Secundario 3.00 m x 3.50 m.
- Cocina 1.60 m x 4.60 m.
- Comedor 3.00 m x 4.60 m.
- Baño 1.95 m x 1.55 m.
- Terraza en planta alta con Parrilla 3.00 m x 5.00 m.

INGRESO

LOCACION

La contratación de la locación contempla un **mes de alquiler, un mes de depósito en garantía**

[Ingresar](#)

GARANTIA

Ingresando al link puedes calcular el valor y abonarlo en **6 cuotas con tarjeta de crédito**

[ingresar a Gisa](#)

HONORARIOS

honorarios profesionales equivalentes a **un mes de locación**

[Ingresar](#)



GARANTIA GISA

¿QUE CUBRE LA FIANZA GISA?

GISA brinda **un seguro de fianza** destinado a respaldar contratos de locación, ofreciendo cobertura frente a obligaciones derivadas del **alquiler, expensas y servicios**, de acuerdo con las condiciones y alcances establecidos en la póliza contratada.

¿POR QUÉ CONTRATAR GISA?

Una alternativa práctica y accesible para garantizar tu locación.

GISA permite gestionar el respaldo requerido para el contrato de alquiler de manera ágil, **con la posibilidad de abonar el servicio mediante tarjeta de crédito**, sujeto a las condiciones y medios de pago vigentes.



INVERSIÓN INICIAL

01 El valor de la locación se actualizará cada tres meses conforme al Índice de Contratos de Locación (ICL), de acuerdo con el índice correspondiente al período de actualización.

02 Los servicios tienen actualmente un valor aproximado de \$ 40.000 mensuales. Este importe es de carácter informativo y podrá variar de acuerdo con las liquidaciones correspondientes a cada período.

03 El valor mensual vigente de la locación es de \$ 500.000. Este importe corresponde al alquiler inicial y estará sujeto a las actualizaciones establecidas en el contrato de locación.

6 cuotas
con tarjeta de crédito
\$ 120.000

Locación Inicial

\$ 750.000

✓ 1 mes de locación	\$ 500.000
✓ 1 mes de garantía	\$ 500.000
✓ Fianza aproximado	\$ 500.400
✓ 1 mes de honorarios	\$ 500.000
Total	\$ 2.000.400

Reservar!!!!

Abono
expensas el
proximo
mes!

CALCULADORA DE AQUILERES

Ofrecemos servicios personalizados. En nuestra web encontraras nuestra calculadora de alquileres. Obtené en segundos una estimación precisa de tu alquiler y sus futuras actualizaciones mediante una herramienta práctica, confiable y de fácil utilización.

INGRESAR



Servicios exclusivos. para clientes Únicos

Carmen Varela
MARTILLERA - CORREDORA
TASADORA PÚBLICA
[COL. LM 822 F. 074 - T.II]

LOCACIONES - @ESTUDIO.CARMENVARELA